

新年明けましておめでとうございます。本年度もミヤマホームグループ一同、お客様のご期待に応えるべく精進してまいります。今後も変わらぬご愛顧を賜りますよう、何卒よろしくお祈り申し上げます。

ミヤマホーム 建築事業より



『ナーシングホームツリー宇都宮』 完成しました!!

これまでミヤマ通信にて進捗状況等を紹介してきた『西原町ナーシングホームツリー宇都宮』が、約半年の工事期間を経て、昨年12月末に完成いたしました!! 約60室からなる2階建ての介護・医療支援が必要な方のための大型施設となります。



館内は通路なども広々としており、明るく開放的な造りとなっています。バリアフリーなど入居者様の安全な生活はもちろんのこと、ゆったりとした時間の流れを感じられるような、そこで暮らす方々の生活環境だけでなく、心にも寄り添った建物を造るのがミヤマホームの強みです!!

内装もミヤマホームならではの!!
落ち着いた木目の風合いを活かし、広々とした共有スペースは、窓から光が差し込む明るいあたたかな雰囲気仕上げました。



『cafe さくらもり食堂』 グランドオープン!!

当社施工の『cafe さくらもり食堂』様が1/8にグランドオープンいたしました!!

大きな木の側に建つお店。外装はシンプルながら足を踏み入れると、赤と緑のストライプ模様の壁がとても印象的!! 明るい光が差し込む大きなガラス窓側も、店内の雰囲気がより一層映えるよう造られています。床板の模様にも工夫を凝らしており、まるで絵本の中に飛び込んだような内装です。多くのお客様に足を運んでいただき、末永く愛されるお店となりますよう、心よりお祈り申し上げます。



『パンと焼き菓子のお店 Flugel』 グランドオープン!!

当社施工『パンと焼き菓子のお店Flugel』様が昨年11/3にグランドオープンを迎えました!!



外観は白を基調としたシンプルかつモダンな造りで、大きなガラスがはめ込まれた茶色のドアを開けると、店内は木のぬくもりをふんだんに感じられる佇まいとなっております。中央に置かれたショーケースとレジ台はこだわりのアンティーク家具!! 新しさの中にもレトロ感な雰囲気に。店主が素材を厳選して作るサンドイッチやベーグルが大人気です!!

多くのお客様に足を運んでいただき、末永く愛されるお店となりますよう、心よりお祈り申し上げます。



ミヤマホーム インスタグラム フォローお願いいたします!!

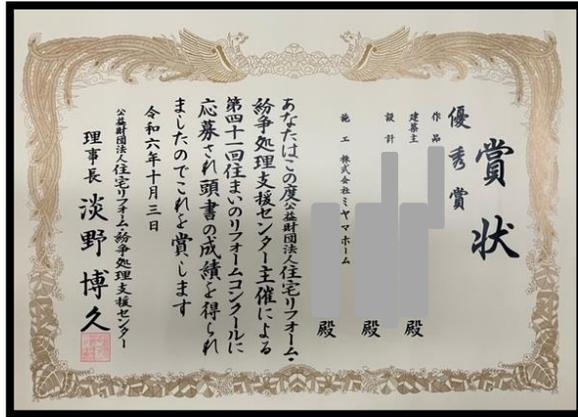
アカウント名 : MIYAMA_HOME4111 これまでの施工例・工事風景等をお届けいたします。



当社でリフォーム工事を行いましたI様邸が、この度『第41回 住まいのリフォームコンクール』にて、『優秀賞』をいただくことができました!! 工事を依頼していただきました施主様及び関係者の皆様、誠にありがとうございました!!



天井部分はあえて梁をそのまま見せることで、部屋全体が吹き抜けのような、大きく広く感じるよう施工いたしました。



壁一面の大きな窓ガラスにしたことで、部屋から外までつながっているような広々とした空間に。天井板は重厚感のある材質ながらも、壁を白にすることで床板との色味の調和が取り、部屋全体の圧迫感を感じさせない造りになっています。



うち家具より



大型レコード棚作成しました!!



うち家具は、什器、家具、建具等の造作物を手掛ける会社です。特に店舗やホテルなどで『こんな家具があったら・・・』といったお客様のイメージを形にするため、豊富な知識と経験を持った職人が一つ一つ丁寧に制作いたします!!

新築住宅にて全長6.5m、高さ2.2mの大型レコード棚を納品しました。

レコード棚は、設置箇所が2階であったため、搬入時は細心の注意を払い、棚を分割して納品を行いました。現場で組み立てをした際に、表にビスが見えないようにするため、棚板はインローで取り付けをして、背面からビスで固定をしました。職人さんの製作の工夫によって、ジョイントしている箇所がわからない仕上がりを実現することができました。トイレの腰壁は、ベニヤにモール材を取り付け、大型レコード棚と同様のネイビーの色に塗装をして、仕上げました。同一のフロアで家具の色味を揃えることで、空間全体の統一感が生み出されます。

うち家具 インスタグラム フォローお願いします!!

アカウント名 : uchikagu2021 日々の活動、イベント情報、施工事例を掲載しています。



MCP core (介護サービス)より



【一気に冬到来…体調管理に注意!!】

- 去年は気温が高い日が長く、急に寒くなり一気に冬本番となりました…急激な気温の変化に気を付けましょう!!、
- ①乾燥の季節は水分補給をしっかりと。汗をかかない季節でも水分は体外に放出されてしまいます。こまめな水分補給は、感染症などのリスク対策にもなります。
 - ②栄養バランスの良い食事を心がけて。冬が旬のものは体を温めてくれる作用があります。積極的に取り入れましょう!!
 - ③室温と湿度の管理に注意!! 乾燥しやすいので暖房使用時は加湿器も取り入れるなど、湿度にも注意してみましょう。また、暖かい部屋から急に寒い所に出るときは心筋梗塞などのリスクもありますので、十分注意してください。



M デイサービスとれもんで クリスマス会開催☆

12/24 デイサービスとれもんで『クリスマス会』を行いました☆
入居者の皆様もおめかししてかわいいサンタに大変身!! より一層雰囲気が出ていますね!!
イベントでは、クリスマスにちなんだクイズ大会や曲名当てカラオケ、中でも一番盛り上がったビンゴ大会は豪華な景品付き!! あちこちで歓声が上がリ、会場は入居者様はもちろん、スタッフも一緒に楽しんでいました☆



紙コップで作られた雪だるまのオブジェ。こちらはなんとアイデア賞をいただいた作品です!! かわいい飾りもたくさんあり、目でも楽しませてくれます。入居者様の笑顔いっぱいの素敵なクリスマス会でした😊



M 陽東 紅葉狩り&トレモンテスタッフ消防訓練!!



陽東では『紅葉狩り』を行いました🌸 お天気も良くすっきりとした日の散歩は最高です!! 公園の噴水前で、紅葉した木々とともに入居者様も笑顔で☆

右の写真はトレモンテスタッフによる心肺蘇生法訓練の様子。消防署の方より胸骨圧迫方法やAED使用方法を教わりながら実践。誤嚥時の対処方法も勉強しました。入居者様の安全を守るため、定期的にごういう訓練も身に付けています!!



この度、トレモンテ一条陽明館のInstagramを開設いたしました!!

一条陽明館でのイベント情報や日常風景など、また3月竣工予定の『一条陽明館別邸』の進捗状況も随時更新していきます。ぜひフォローをお願いいたします!!

【アカウント名】

tremonteichijyouyoumeikan

M 一条陽明館 Instagram開設いたしました!!



トレモンテ陽東・明日館・一条陽明館では、入居者様を募集しております

見学・お問い合わせ 028-678-9337 (担当 山内)までお気軽にご連絡ください。
スタッフ一同、皆さまのご入居をお待ちしております♪

デイサービスとれもんで イベント情報や日常風景をお届け☆是非フォローをお願いいたします!!
アカウント名 : day_tremonte



当社が理事を務めるロータス協同組合では、技能実習生の共同受け入れ事業を展開しております。

アフターコロナの景気回復基調にそって国内外の人材の動きが活発になってきたとともに、各産業で「少子高齢化」「人材不足」が表面化・深刻化しており、当社ならびにロータス協同組合の主要業務とする「外国人材雇用」は企業存続・成長に欠かせない重要なポイントとなっております。現行の技能実習制度が廃止され、これに代わる新制度「育成就労」に移行した後も「監理組合」は存続し、その役割・重要性は高まります。新制度の変更に柔軟に対応しながらも、「人材育成」という軸をぶらすことなく当事業に取り組んでまいります。本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。

**インドネシア 技能実習生（木材加工）
事前面談・採用面接を実施しました。**

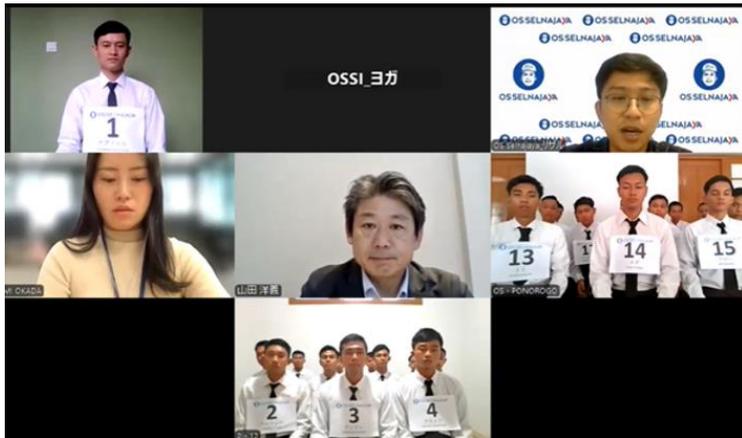
この度、[栃木県に本社をおく受入れ企業様](#)より、インドネシアの技能実習生のご用命をいただき、当組合にて監理業務を承ることとなりました。

受入れ企業様は全国でもトップクラスの製材加工会社で、製材・建設 2つの部門で技能実習生を受け入れていらっしゃいます。

今回、8名の求人に対し24名の候補者が当求人に応じてくれました。1人30分程の時間をかけて来日の動機や受け入れ企業への入職意思、将来のキャリアアッププランを確認します。

この面談プロセスを通じて、内定後・入国・入職後のミスマッチを極力少なくしています。事前面談の動画は受け入れ企業様と共有し、本採用試験に向けて選定を進めます。

内定後は、入国までの期間を利用して日本語レベルをN4相当まで引き上げるとともに、製造機器のオペレーションで使用する専門用語を学習いただき、即戦力として入職いただく予定です。



日本でお会いできる日を楽しみにしています!!

冬期に入国される外国人材に冬着を提供しました。

ロータス協同組合では、当期に入国される外国人の皆様へ冬着を提供しています。

当組合が受け入れる外国人材は東南アジアの方たちです。特にインドネシア、ミャンマー、ベトナムの南部には日本のように四季ではなく常夏です。当然、現地では冬着を購入することは無く（そもそも売っていません）、これから入国する皆様は薄着のまま入国することとなります。

入国して間もない外国人はお給料ができませんので、しばらくは現地通貨を日本円に両替して生活することとなります。当然、日本の高額な冬着を購入することはできません。特に内陸で寒さの厳しい栃木県は、東南アジアからくる外国人にとって非常に厳しい/過酷な生活環境となります。



**（株）ミヤマホーム、（株）MCP coreの社員の皆様、
たくさんの衣類をご提供いただきありがとうございます!!**

インドネシア 技能実習生（建設機械施工）基礎級合格

本年、[栃木県内の建設会社](#)に配属となったインドネシアの技能実習生（建設機械施工）2名が、揃って技能実習評価試験（基礎級）に合格しました。

実習生2名については、入国後講習に絡めてハーネス、玉掛け、車両系建設機械、小型移動式クレーンの特別講習を受講いただいた上で、受け入れ企業様のご指導のもと実作業現場でOJTを進めていただいたので、実技試験では検定員に「素晴らしい!」とお褒めの言葉をいただくレベルに到達していました。

また、当組合のオンライン日本語講習にも積極的に参加した事で、日常会話も問題なくできるようになっています。受け入れ企業の皆様、実習生、監理組合 三身一体の人材育成の成果が個々に実を結びました。

これから2年間、技能実習2号として更に技術と日本語の学習に努め、特定技能で在留できるよう頑張りましょう!

