

## ミヤマホーム 建築事業より

### M 『ナーシングホームツリー宇都宮』 進行中!!

2024年6月から着工している宇都宮市西原町の介護・医療支援施設の現在の状況です。8月末に建方工事が全完了し、9月より内装工事に入りました。



左の写真は建方工事を最上から見たものです。工事従事者以外なかなか立ち会う機会が少ないので貴重な写真です!! 最近ではプレカット技術の向上により、大型の木造建築で多くなってきました。建方大工により1本1本しっかり組み立てています。



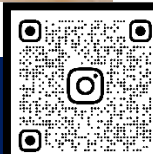
### M 勝浦『離れ 風月-FUGETSU』をご紹介します!!

当社で施工いたしました勝浦のドッグオーベルジュ『離れ風月-FUGETSU』が7月にオープンいたしました!! オープン前からたくさんのお問い合わせがあり、その人気からメディアでも紹介され大反響の嬉しい知らせが届いております☆各部屋ごとに少しずつ異なった造りになっており、ここでは4部屋それぞれの内装を一部ご紹介させていただきます!!



ミヤマホーム インスタグラム フォローをお願いいたします!!

アカウント名 : MIYAMA\_HOME4111 これまでの施工例・工事風景等をお届けいたします。



うち家具は、什器、家具、建具等の造作物を手掛ける会社です。特に店舗やホテルの什器・家具は、お客様のイメージを形にする力を持った“うち家具”の得意分野でもあります。

豊富な知識と経験を持った職人が作るカスタムメイドの什器、家具、建具が、お客様の友として末永くご愛用いただけることを夢見て、日々、真摯に製作に取り組んでおります。今号では、うち家具が手掛けた施工事例の一部をご紹介します。

## 1. カウンター収納の造作工事

リフォーム住宅で、元々は1枚のカウンターが設置されていた場所に、新たにカウンター収納を設置しました。面材には、新設された床材の色味に合わせて、樺桜の突板を使用し、温かみのある柔らかな色合いや、美しい木目により、上品で落ち着いた印象を与えます。



## 2. ランドリー収納の造作工事

乾太くんや洗濯機の設置スペースを設けたランドリー収納を製作しました。

機器の設置スペースに合わせて、洗剤や柔軟剤などの収納や棚を設けることで、空間の有効活用に加え、家事の効率化も図ることができます。このような利便性から、最近では乾太くん収納の依頼が増えています。



## 3. 無垢材テーブル・カウンター造作工事

千葉県勝浦市にて、改装中の古民家にて、テーブルとL字カウンターを納品しました。

材には、千葉県を代表する地域木材である山武杉を使用しました。既存の柱に合わせて現場で板をカットし、柱にも板厚に合わせた



切欠きを行い、板を柱にはめ込む形で納めました。職人がミリ単位で切欠きの調整を行い、分割されていた板が、ぴったり突き付けられ、とても綺麗な一枚板のテーブル・カウンターが仕上がりました。



# MCP core (介護サービス)より



## 【季節の変わり目・・・体調の変化にご注意ください!!】

- だんだんと秋が深まり、朝晩は若干涼しくなってきた季節となりましたが、日中はまだまだ暑さが厳しい日があります☹️  
 こういった季節の変わり目はとても体調を崩しやすい時期でもあります。以下のポイントに気を付けて過ごしていきましょう!!
- ①水分補給はこまめに。冷たいものを一気に飲むのはダメ!!温かい飲み物をゆっくり少しずつ取るようにしましょう。
  - ②栄養バランスの良い食事を。夏の暑さで胃が疲れている季節なので、旬のものを中心に調理法にも工夫してみてください。
  - ③寒暖差に注意!!日中は暑くても朝晩との気温差が大きくなります。外出時は上着を持参するなど気温差の対策を忘れず!!
  - ④生活リズムを整える。特に睡眠時間は長くても短くても体調を崩しやすいので、規則正しい生活を心がけてみましょう☆

## M デイサービスとれもんで☆納涼祭2024開催☆



デイサービスとれもんでにて『納涼祭2024』を開催!!  
 保育園の園児さんによる歌・ちびっこ太鼓の発表会  
 や屋台グルメ、祭りの締めは日光和楽踊りなど内容  
 も盛りだくさんで、フロアは常に大盛況!!  
 入居者の皆様も一緒に歌ったり、手を上げて踊ったりと、とても楽しんでいらっしゃいました☆



園児さんたちの演奏が始まると『可愛い、可愛い』と拍手の嵐が!! さらにアンコールの声まで飛び交い、先生の演奏で追加曲までご披露いただきました!!  
 入居者の皆様がいちばん嬉しそうなお顔でした☆

## M 一条陽明館☆うなぎ御膳コラボ企画☆



和食藤川さんとのコラボ企画!!  
 左の写真は『うなぎ御膳』です。  
 美味しいお酒も提供され、ともに堪能しました。  
 入居者の皆様は会話も弾み、とても美味しく召し上がっていらっしゃいました☆



## M 陽東☆毎月開催“歌の会”☆



月に1度開かれている“歌の会”の風景。  
 ここでは歌好きな方が集まり、毎回司会の方を決め、その方の進行でさまざまな曲を皆さんで歌っていらっしゃいます。  
 途中でおしゃべりタイムやコーヒータイムをはさみながら皆さんとても楽しんでいらっしゃいます☆  
 大きな声を出すことや楽しくおしゃべりすることで、心も体もリフレッシュされ気持ちも元気になりますので、これからも多くのご入居者様に参加していただきたいと思っております!!

トレモンテ陽東・明日館・一条陽明館では、入居者様を募集しております

見学・お問い合わせ 028-678-9337 (担当 山内)までお気軽にご連絡ください。  
 スタッフ一同、たくさんの方のご入居をお待ちしております♪

デイサービスとれもんで  
 インスタグラム

イベント情報や日常風景をお届け☆是非フォローをお願いいたします!!

アカウント名 : day\_tremonte



当社が理事を務める**ロータス協同組合**では、技能実習生の共同受け入れ事業を展開しております。アフターコロナの景気回復基調にそって国内外の人材の動きが活発になってきたとともに、各産業で「少子高齢化」「人材不足」が表面化・深刻化しており、当社ならびにロータス協同組合の主要業務とする**「外国人材雇用」は企業存続・成長に欠かせない重要なポイント**となっております。現行の技能実習制度が廃止され、これに代わる新制度「育成就労」に移行した後も「監理組合」は存続し、その役割・重要性は高まります。新制度の変更点に柔軟に対応しながらも、「人材育成」という軸をぶらすことなく当事業に取り組んでまいります。

## インドネシア 技能実習生(自動車整備) 受け入れ先に配属

所定時間の入国前講習、入国後講習を修了したインドネシアの技能実習生 2名が、[栃木県内の自動車整備会社](#)に配属となりました。

人材は専門学校・大学で自動車工学・自動車整備を専門的に学習した方・インターンなどで自動車整備経験者・特定技能へのキャリアアップを視野に入れ長期在留を目指す方に限定して求人・募集を実施しました。また、内定者に対しては技能実習制度で求められる日本語教育に加え、**自動車整備の基礎知識・専門用語の教育も実施**しております。テキストは受け入れ先の日本人社員にも使用されるものを使用し、日本で自動車整備の経験がある日本語講師による特別教育を実施いたしました。

実習生のモチベーションも高く、**通訳なしに意思疎通が十分できる日本語レベルを備えて配属**となりましたので、整備技能の習得も円滑にすすむものと期待しております。「将来、母国で自動車整備会社を経営する！」という夢をかなえるため、これから3年間 共に頑張りましょう！



## インドネシア 技能実習生(噴霧塗装) 受け入れ先に配属

所定時間の入国前講習、入国後講習を修了したインドネシアの技能実習生 3名が、[栃木県内の企業](#)に配属となりました。

実習生 = インドネシア、職種 = 噴霧塗装という組み合わせは当組合として初めての試みとなったため、受け入れ企業ならびに送出し機関（[OSセルナジャヤ](#)）のご協力のもと、人材選定から配属にいたるまでのプロセスを再構築して当プロジェクトに取り組みました。

内定者に対しては技能実習制度で求められる日本語教育に加え、**噴霧塗装の作業現場で頻繁に使用される専門用語や日本語の表現の教育も実施**しております。また、入職後即、違和感なく実作業ができるように作業工程毎に動画を撮影。説明文も加えて入国前に内定者に提供し、入国前に学習いただきました。

実習生のモチベーションも高く、通訳なしに意思疎通が十分できる日本語レベルを備えて入国・配属となったため、受け入れ先とのコミュニケーションも極めて円滑です。



## ミャンマー 介護スタッフ 採用面接を実施しました。

この度、宇都宮市の介護施設で外国人材を採用することとなり、当社で登録支援業務を承りました。

今回、初めて外国人材を採用する為、日本語の習得スピードが速いミャンマーの人材を選択。人材の募集・入国までの事前教育は、ミャンマー人材送り出し実績No.1の[ミャンマー・ユニティー](#)に依頼致しました。

募集条件は、

- ① 特定技能(介護)評価試験合格者、及び、JLPT N4合格者、
- ② 大学進学者（高校の学業成績優秀者 トップ13%）
- ③ 通算5年の在留期間で介護福祉士の資格取得を目指す方 = 5年以上の在留を希望する方、
- ④ 入国時にJLPT N3以上の日本語能力を身につける方としました。

極めて厳しい条件ではありますが、6名の該当者に求人に応じていただきました。登録支援機関の一次面接(スクリーニング面談)に合格した6名を面接いただき、2名の内定者を選定することができました。

これから入国までの期間(在留資格の申請・認定)を利用して、内定者の日本語レベルをJLPT N3までブラッシュアップするとともに、介護に関する学習も進めます。入国時から、「即戦力」として活躍いただける様、全力で支援させていただきます !!

